

Obrazac 22.

Završni račun stečajnog upravitelja

Trgovački sud u Osijeku

U Osijeku, 05.02.2021.

Poslovni broj spisa St-595/2019

Dužnik : Stečajna masa iza Rebro Sesvete j.d.o.o., u stečaju

I. Račun prihoda i rashoda (za razdoblje od nastavak stečajnog postupka

10. listopada 2019.. godine do pisanja završnog računa)

II.

A / PREGLED SVIH PRIHODA

R.BR.	opis stavke	
1	Prihod od prodaje nekretnina	471.000,00
2.	Prihod od kamata na dep. Sredstva	19,10
3.	Prihod od najma	
4.	Prihod od otpisa	
	Ukupno ostvaren prihod	

Priljev novca na žiro račun nakon unovčene cjelokupne imovine stečajnog dužnika koja je činila stečajnu masu iznose ukupno **-471.019,10**

Stečajna masa iza Rebro Sesvete j.d.o.o. u stečaju

Rekapitulacija prometa po žr od **23.06.2020. – 01.02.2021.**

Doznačeno na žr-stečajnog dužnika:

IMPERIJ GRAĐENJE	471.000,00
KAMATE PBZ NA DEPONIRANA SREDSTVA	19,10
SVEUKUPNO PRIMITAK	471.019,10 KN

ISPLAĆENO SA Ž-RN-Rashodi

OTP NAKNADA ZA PLATNI PROMET	672,70
NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU	93.697,00
GRAVER-IZRADA PEČATA	150,00
VEČERNJI LIST	7.187,50
GLAS SLAVONIJE	8.250,00
ZVONIMIR ROGAČ-VJEŠTAK	4.950,00
JB IVANA KOVAČEVIĆ	1.455,00
GRAD ZAGREB -TRAŽBINE	2.393,83
ČLANARINA HGK	1.005,70
ZAGREBAČKI HOLDING	183,40
ZAKONITOST –KNJIGOVODSTVO	12.800,00
a) ARHIVIRANJE	25..000,00
SVEUKUPNO IZDATAK	157.745,13 KN

SALDO ŽIRO RAČUNA 01.02.2021. 313.273,97 KN

.Završna bilanca

Danom nastavka stečajnog postupka, 10.10..2019.. godine, utvrđena je početna stečajna bilanca prema dostupnim podacima (GFI od 2016.god.),priznatih tražbina vjerovnika, sa stanjem imovine u iznosu od - kuna i obveza u iznosu od - kn. Završna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine nakon prodaje i knjigovodstvenog usklađenja a sve kako je to prikazano u talici .

III. Završno izvješće stečajnog upravitelja

Stečajni postupak-onad dužnikom stečajna masa iza Rebro Sesvete j.d.o.o. u stečaju otvoren je 10.10.2019 .godine rješenjem naslovnog suda broj St-595/2019.

. Opće ispitno i izvještajno ročište održano je .04.prosinca 2019. godine na kojem su ispitane tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda koje su prijavljene u ukupnom iznosu od **3.952,06 kn** i priznate su u ukupnom iznosu od **3.357,07 kn.**, a osporene **586,79 kn.**

Rješenje o utvrđenim tražbinama objavljeno je na mrežnim stranicama e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Bjelovaru. .

Nakon izvještajnog ročišta stečajni upravitelj poduzeo je sve radnje radi unovčenja stečajne mase. i utvrđene vrijednost nekretnine koja je činila imovinu stečajnog dužnika.,

Temeljem odluke skupštine vjerovnika od 04. prosinca 2019.daje se suglasnost stečajnom upravitelju,da prodaje nekretninu-prikupljanjem pisanih ponuda objava oglasa. i to:

-nekretnina upisana u zk.ul.8635,k.o. Sesvete,,č.br.22/5,stambena zgrada br.19 I 19/1,Kašinska cesta,dvorište,uKašinska cesta,kupne površine 1002 m2,suvlasnički dio 1340/1000 ,suvlasnički dio 1340/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO / E-16 1. povezano s vlasništvom posebnog dijela-stan oznake A2 na II katu ,površine 66,68 m2 i spremište oznake SP1 iznad stropa drugog kata, bruto površine 57,66 m2,ukupne površine 95,55 m2,.umanjene vrijednosti za 10 % (od zadnjeg oglasa desetposto),

Dana 13. lipnja 2020. i 4 / četvrte /objave oglasa i dana 26. lipnja 2020./ otvaranje pisanih ponuda / utvrđena je jedna ponuda za kupovinu nekretnine stečajnog dužnika, za iznos od **471.000,00 kn, kupcu Imperij Gradjenje d.o.o. Iz Zagreba.**

Zaključak suda od 25. kolovoza 2020.” nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Sesvete Općinskog suda u Sesvete-brisanje zabilježbe nastavka stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza Rebro Sesvete .j.d.o.o. u stečaju,OIB: 19691539343.

Brisanje zabilježbe,izdavanjem Rn i sklapanjem kupoprodajnog ugovora,kupac „ Imperij Gradjenje d.o.o..V.Ruđdjaka
8,Sesvete,OIB:55690697018,uknjižen ja kao vlasnik premetne nekretnine.

Stečajni upravitelj u stečajnom predmetu . dostavio je prijedlog za diobu kupovnine ostvarenu prodajom nekretnina, u ukupnom iznosu od **471.000,00n..**

IV. Imovina koja je činila stečajnu masu stečajnog dužnika :

- | | |
|---------------------------------------|----------------------|
| a) Utvrđena vrijednost nekretnine -: | 643.000,00 kn |
| b) Rezultat unovčenja stečajne mase:- | 471.000.00 kn |

V. Završni diobni popis

Prijavljene i priznate tražbine stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda koje su prijavljene u ukupnom iznosu od **3.952,06 kn** i priznate su u ukupnom iznosu od **3.357,07 kn..**, a osporene **586,79 kn**.

Stečajni upravitelj priznao je tražbinu nižeg isplatnog reda, vjerovniku,„Ministarstvo financija,Porezna uprava,Područni ured Zagreb **42,46 kn**, plaćeno .

Stečajni upravitelj predlaže, da se iz salda računa **od 01.02.2021.**
313.273,97 kn, izdvoji iznos od 3.500,00 kn za troškove knjig.ovodstva a ostatak novčanog iznosa da se isplati **osnivaču- Željko Radoš,iz Zagreba,OIB:49932347816. HPB-HR8323900013207674014.**

Slijedom navedenog, stečajni upravitelji predlaže

- da se prihvati završno izvješće i završni račun
- da se stečajni postupak zaključi temeljem čl. 286 st.1 Stečajnog zakona

Stečajni upravitelj Stečajne mase iza Rebro Sesvete j.d.o.o. u stečaju
Zorislav Novoselac